



KUUSALU VALLAVALITSUS

Riigimetsa Majandamise Keskus
rmk@rmk.ee

20.01.2025 nr 7-1/181

Kuusalu alevik Laane tn 3 ja 3a kinnistute detailplaneeringu
eskiislahenduse tutvustus

Kuusalu Vallavalitsus teatab, et algatas 11.mail 2023 korraldusega nr 184 Teie naaberkinnistu Kuusalu aleviku Laane tn 3 (35201:004:1200) ja Laane tn 3a (35201:004:0035) kinnistute detailplaneeringu ja kinnitas lähteülesande. Detailplaneeringu eskiismaterjalidega saab tutvuda kuni **26.jaanuarini 2025.a.** [käesoleval lingil](#) ja Kuusalu vallamajas kohapeal. Eelpool nimetatud ajani saab esitada eskiislahendusele omapoolseid ettepanekuid/vastuväiteid aadressile vallavalitsus@kuusalu.ee.

Huvitatud isik taotleb kokku 6728 m² suuruse, osaliselt hoonestatud ala jagamist neljaks elamukrundiks. Planeeritud kruntide suurused on ca 1100 m² - 2000 m². Üldplaneeringu kohaselt asuvad kinnistud tiheasustuselal, elamualal. Juurdepääs kinnistutele on tagatud avaliku kasutusega Laane tänavalt ning Soodla teelt, vähesel määral Soodla tee 22 kinnistut või Kolga metskond 36 kinnistut ületades. Planeeritavate kruntide suurused vastavad üldplaneeringus toodud nõuetele. Planeeringuga kavandatu on kooskõlas kehtiva Kuusalu valla üldplaneeringuga.

Lisainfo tel 606 6379 või e-post kadi.raudla@kuusalu.ee.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Terje Kraanvelt
Vallavanem

Maris Kirsimaa
6000 857 maris.kirsimaa@kuusalu.ee